

## Edificio Arcosur Parcela C - 61

### Información adicional

**SITUACIÓN:** Parcela C-61, Sector 89/3 (ARCOSUR)

**REFERENCIA CATASTRAL:** No existe aún al resultar de un proyecto de reparcelación.

**INFORMACIÓN REGISTRAL:** Pendiente de realizar escritura de compraventa a favor de la S. Coop. de Viviendas Cesaraugusto.

**LICENCIA DE OBRAS:** Pendiente de solicitar

**DECLARACION PROVISIONAL:** Pendiente de solicitar

**PROMUEVE:** Sociedad Cooperativa de Viviendas Cesaraugusto, C.I.F. nº F-50831726, domiciliada en Paseo Sagasta, nº 7, 4º Dcha, de Zaragoza. Inscrita en el Registro Provincial de Cooperativas con el Nº ARA-Z992.

**GESTIONA:** Aldea Viviendas. Gestión Urbana y Patrimonial, S.L., C.I.F nº B50913847, domiciliada en Paseo Sagasta nº 7, 4º Drcha., Zaragoza. Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza al Tomo 2.761, Folio 44, Hoja Z-30.628.

**CONSTRUYE:** CONSTRUCCIONES LOBE, S.A., CIF: nº A-50174481, domiciliada en la C/ Monasterio de las Descalzas Reales, nº 26.

**ARQUITECTOS:** Don Ricardo Pereda (Gonzalo Urbizu Arquitectura)

**ARQUITECTO TECNICO:** D. Antonio Pala Campo

#### TRIBUTOS QUE GRAVAN LA COMPRA, UTILIZACIÓN Y PROPIEDAD DE LA VIVIENDA:

- Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.) (actualmente al tipo del 7%).
- Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (actualmente exenta).
- Impuesto sobre Bienes Inmuebles (antigua Contribución Urbana, a cargo del comprador a partir del momento en que se pone a su disposición la vivienda).

Para ampliar la información dirigirse a aldea viviendas.