

## Residencial Jardines del Arba Información adicional

**SITUACIÓN:** Finca Nº 3 de la unidad de ejecución Nº 13 (Alpuema), del P.G.O.U. de Ejea de los Caballeros, Zaragoza.

**REFERENCIA CATASTRAL:** 4656501XM5645F00010U.

**INFORMACIÓN REGISTRAL:** Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ejea de los Caballeros, Zaragoza, Finca Nº 26.422, tomo 1.749, libro 341, folio 9.

**LICENCIA DE OBRAS:** Expediente 147/5.

**DECLARACIÓN INICIAL VPA:** Expediente Nº VPA-50/2004/0026.

**PROMUEVE:** Gestión Urbana y Patrimonial, S.L., C.I.F. nº B-50913847, domiciliada en Paseo Sagasta, nº 7, 4º Dcha, de Zaragoza. Inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza al Tomo 2.761, Folio 44, Hoja Z-30.628.

**CONSTRUYE:** Tosanja, S.L., C.I.F. nº B-50978394, domiciliada en C/ Isabel Católica Nº22 de Ejea de los Caballeros (Zaragoza).

**COMERCIALIZA:** Micasa Cinco Villas, S.L. C.I.F. nº B-50945690, domiciliada en Avda. Cosculluela local 19, de Ejea de los caballeros (Zaragoza)

**ARQUITECTOS:** D. Juan Larriba y D. Fernando Ruiz de Azúa.

**ARQUITECTO TECNICO:** D. Julián Chamarro Tena

### TRIBUTOS QUE GRAVAN LA COMPRA , UTILIZACIÓN Y PROPIEDAD DE LA VIVIENDA :

- Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.) (actualmente al tipo del 7%).
- Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (actualmente exenta).
- Impuesto sobre Bienes Inmuebles (antigua Contribución Urbana, a cargo del comprador a partir del momento en que se pone a su disposición la vivienda).

Para ampliar la información dirigirse a aldea viviendas.